

Lokalfakta & tilläggstjänster mindre lokaler Kulturhuset Spira 2018

Version. 1.0



Kulturhuset Spira finns mitt i centrala Jönköping, vackert beläget mellan tre sjöar. Resecentrum, hotell, restauranger och butiker är bara en kort promenad bort. Jönköping är en centralort på flera sätt. Förbindelserna med Stockholm, Göteborg och Malmö är goda och 85 procent av landets befolkning kan ta sig hit på högst tre timmar med bil, tåg, buss eller flyg.

Kulturhuset Spira är ritat av Wingårdh arkitekter, med Gert Wingårdh som ledande arkitekt. Hans arkitektur kännetecknas av högteknologiska lösningar i kombination med naturlyriska kvaliteter. Kulturhuset Spira invigdes i november 2011, byggnaden är 15 000 kvadratmeter och består av 6 000 kvadratmeter glas. Huset är Sveriges första miljöcertifierade kulturhus och alla material är miljögodkända.

Innehåll

Kontaktuppgifter.....	2
Loftet.....	3
Bernts Loge	6
Prislista kompletterande teknik, övrig utrustning	7
Hyresvillkor	8
Utställningsyta	9

Alla priser är angivna exkl moms

Kontaktuppgifter

Hyresvärd Smålands Musik & Teater
Box 683
551 19 Jönköping

Telefon 036-32 80 00

Hemsida www.smot.se

Organisationsnummer 23 21 00-00 57

Leveransadress Kulturhuset Spira

Kulturgatan 3

553 24 Jönköping

Mindre lokaler, Kulturhuset Spira

	Loftet Large	Loftet Medium	Loftet Small*	Bernts Loge
Antal platser i skolsittning	N/A	48	N/A	N/A
Antal platser i U-sittning	N/A	28	N/A	N/A
Antal platser i biosittning	Minst 50 Max 80	N/A	25	N/A
Antal platser styresittning	N/A	N/A	20	18
Antal platser Öar (rektangulära bord)	N/A	24-28	N/A	N/A
Storlek på lokalen	160 m ²	108 m ²	52 m ²	30 m ²

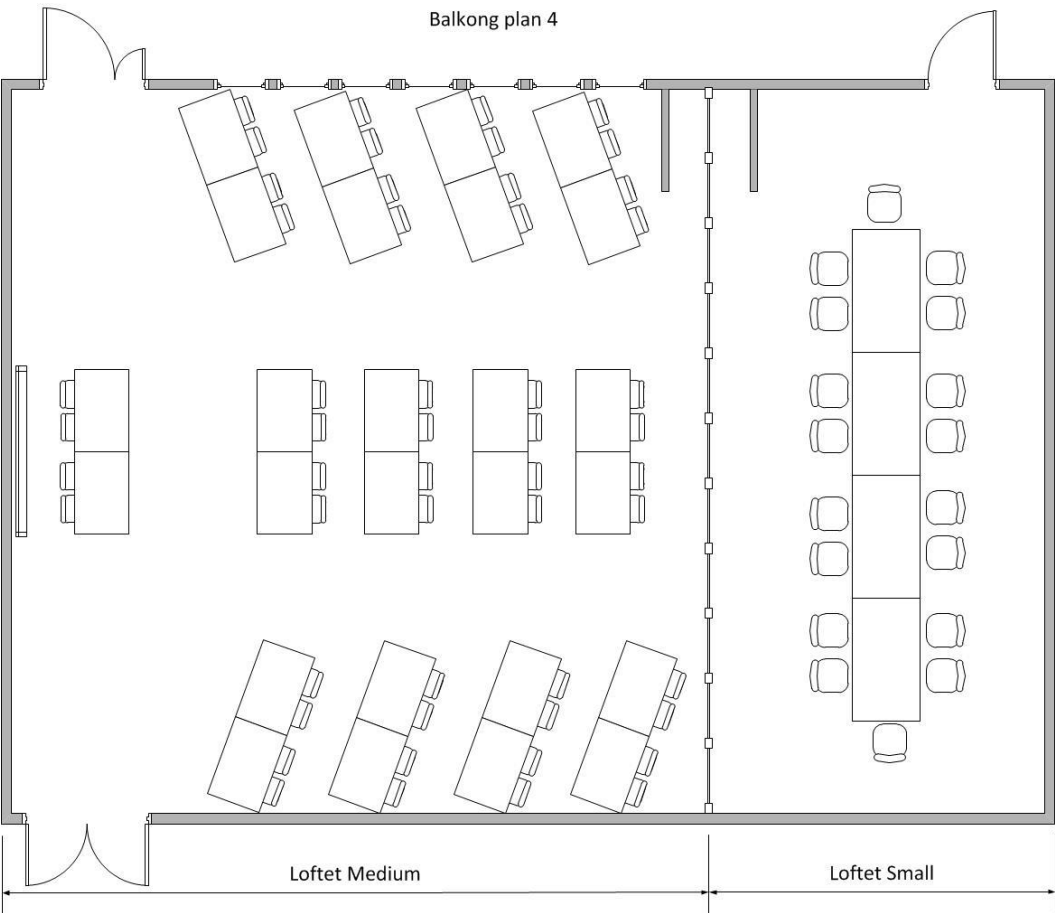
Övrigt: *Loftet Small kan endast bokas i samband med Loftet Medium, exempelvis vid behov av grupprum
Trådlös internetuppkoppling ingår. Fast internet anslutning kan beställas.

Loftet

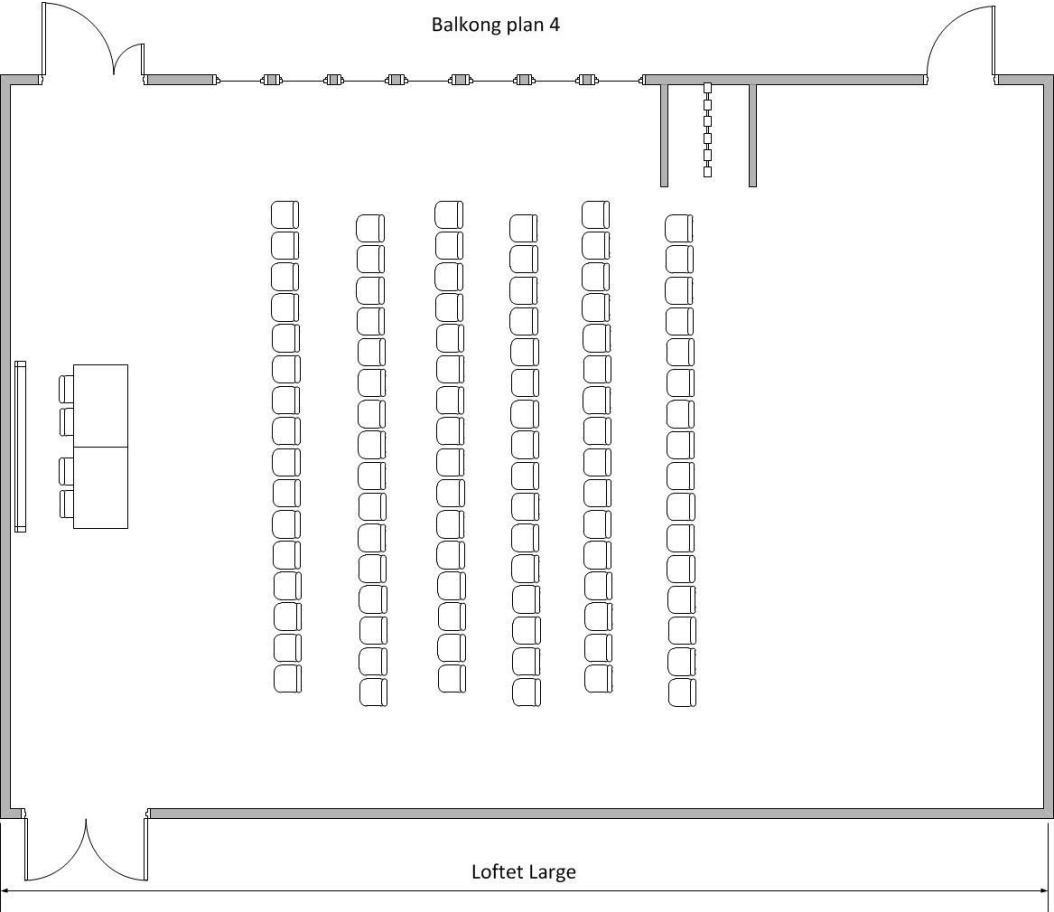


Ritningar:

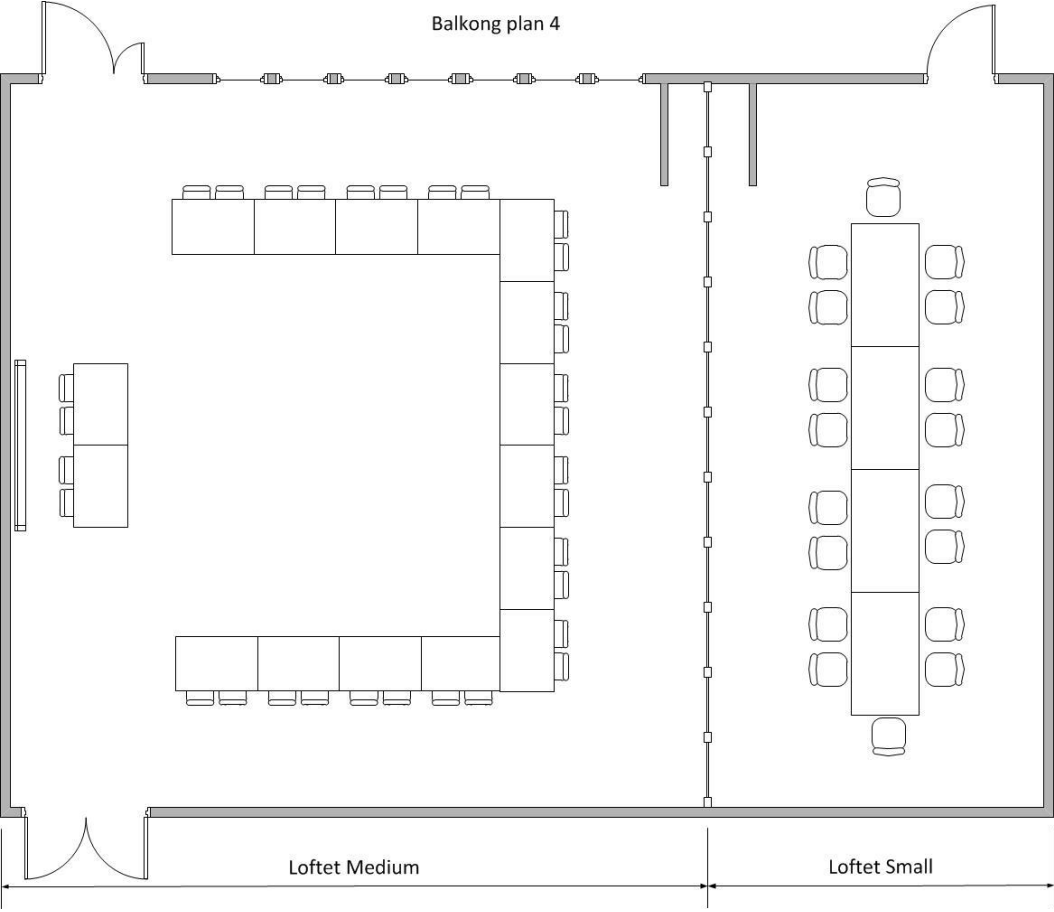
Skolsittning



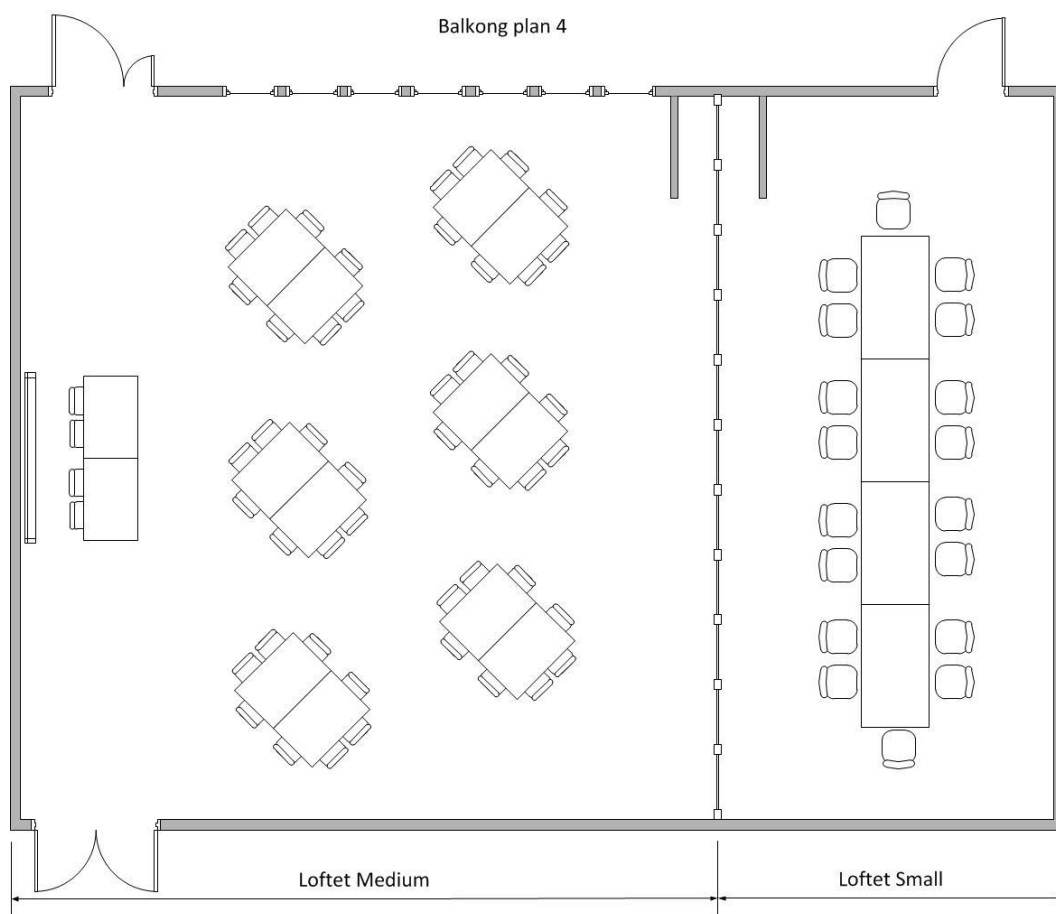
Bio sittning



U sittning



Öar



Befintlig teknik, Loftet

Fast ljudanläggning inkl 2 st trådlösa mikrofoner.

Data/videoprojektor, presentationsdator och projektionsduk.



Befintlig teknik, Bernts Loge

Fast ljudanläggning för dator

Data/videoprojektor, presentationsdator och projektionsduk.

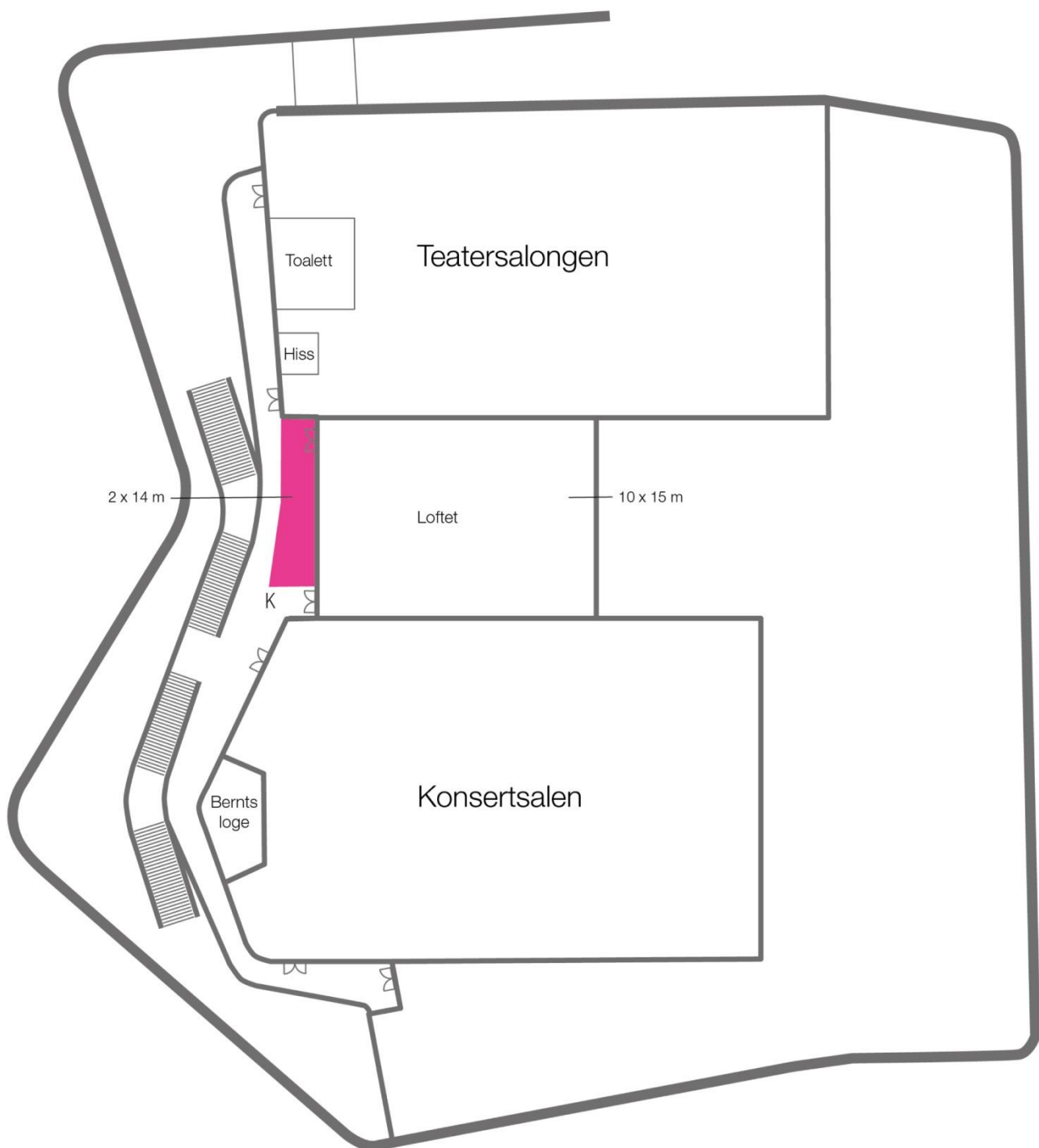
Prislista kompletterande teknik, övrig utrustning

Nedanstående utrustning är ett urval på vad vi erbjuder.

Ljud	Hyra per st och dag
Ljudanläggning för tal, 2 mikrofoner	2200
Ljudanläggning, musik, presentationer. 2 mikrofoner	4000
 Bild /Ljus	
Streaming/Videoupptagning/Dokumentation	Enligt offert
 IT	
Trådlöst publikt nät	ingår
Fast internetanslutning	1000/anslutning
 Flerdagarshyra artiklar ovan:	
2 dagar multipliceras med faktor 1,6	
3 dagar multipliceras med faktor 2,2	
 Övrig service	
Utställningsyta/kvm (min 2 kvm)ingår bord, stol, wi-fi	450/kvm
Bord	200
Ståbord	250
Duk papper	80
Stol	80
El, 1-fas, 230V, 10A	300
El övrigt	Enligt offert
Kopiering, sv/v, A4	< 100 3:-/st, >100 1:-/st
Färgkopiering A4	< 100 8:-/st, >100 4:-/st
Dekorationer enligt offert	
Bortforsling av emballage, pappersavfall och liknande	1500
I samband med konferens, flaggning med reklam, varumärke (bef flaggstänger)	1500:-/flaggstång, max 4 st
 Personal	
Tekniker per timma	550
Bärhjälp/Hump (min 3 tim)	400
Konferensvärd per timma	450
Utställarservice per timma	450
Garderobiär per timma (bemannad garderob)	250

Hyresvillkor

1. Hyresgästen skall i samband med avtalets undertecknande, dock senast sju dagar före hyrestidens början underrätta hyresvärden om namnet, samt kontaktuppgifter (tfn, mobiltele, e-post), på den person som skall vara hyresgästens företrädare mot hyresvärden före, under och efter föreställningen.
Den utsedda personen skall även ha en informativ uppgift gentemot allmänheten.
2. Hyresgästen är skyldig att i god tid före hyrestidens början inhämta nödvändiga tillstånd från berörda myndigheter.
3. Hyresgästen är skyldig att lämna lokalen i ursprunglig möblering. I annat fall debiteras en timkostnad för återställning av lokal.
4. Avser hyresgästen att inom de förhyrda lokalerna vidtaga särskilda åtgärder, uppsätta kulisser eller belysnings- och ljudanläggningar och dylikt får detta ske endast efter medgivande från hyresvärden.
5. Skador på hyresvärdens eller fastighetsägarens egendom, vilka inträffar under hyrestiden eller vid sådana för- eller efterarbeten, som inte utföres av hyresvärden eller av hyresvärden anlitad personal, skall i sin helhet ersättas av hyresgästen.
6. Hyresvärden är inte ansvarig för skada som beror på lagbud, myndighets åtgärd, krigshändelse, arbetskonflikt, blockad, lockout eller annan liknande omständighet. Hyresvärden är inte heller skyldig att i andra fall ersätta skada som uppkommer om hyresvärden varit normalt aktsam.
7. Hyresgästen är skyldig att följa det regelverk som finns framtaget av Socialstyrelsen avseende ljudnivåer. Hyresvärden äger rätt att med ljudnivåmätare kontrollera att inte ljudnivån överstiger de rekommenderade nivåerna.
8. Tvist om tolkning eller tillämpning av detta avtal skall avgöras av skiljenämnd, som sammanträder i Jönköping.



PLAN 4 – 2:A BALKONG

 UTSTÄLLINGSYTOR